



Legal & Financial Services



September 2021

TAX ALERT

- I. Industrial Property Law (Law no. 96/2021).**
- II. Law on registration of non- profit organizations (Law no. 80/2021).**
- III. Regulation On Consumer Loan and Mortgage Loan.**

- I. Ligj për pronësinë industriale (Ligji Nr. 96/2021).**
- II. Ligj për regjistrimin e organizatave jofitimprurëse (Ligji Nr. 80/2021).**
- III. Rregullorja Për Kredinë Konsumatore dhe Kredinë Hipotekare.**

I. Industrial Property Law (Law no. 96/2021).

In July of 2021, the Albanian Parliament adopted the law no. 96/2021 “On some amendments and additions to the law no. 9947, dated 7.7.2008 “On industrial property”, as amended”. The new law is published in the Official Gazette no. 125, dated 06/08/2021. It is partially aligned with Directive (EU) 2016/943 of the European Parliament and of the Council of 8 June 2016 on the protection of undisclosed know-how and business information (trade secrets) against their unlawful acquisition, use and disclosure.

What are the novelties?

The amendments include a whole new chapter namely “trade secret” and another one “the database of electronic data of industrial property and the administration system of industrial property”, along with other minor changes.

The new amendments follow the approximation of the law with Directive (EU) 2016/943 of the European Parliament and of the Council of 8 June 2016 on the protection of undisclosed know-how and business information (trade secrets) against their unlawful acquisition, use and disclosure.

The new law establishes new rules on trade secrets and addresses the gaps that have existed in the Albanian legislation with regard to the protection of business information against unlawful

acquisition, use and disclosure. According to the law a ‘trade secret/business information’ is an information that cumulatively fulfills three conditions: *(i)* the information in its entirety or in terms of the correct configuration and combination of its components is not widely known or easily accessible for other persons generally dealing with the type of information in question; *(ii)* has commercial value, because it is a secret; *(iii)* has been subjected to reasonable steps to store the information by the person legally possessing the information in order to keep it confidential (*this may involve the preparation of an inner act to administer the trade secret and a group of people responsible for the administration of the trade secret, or any precaution to physically or virtually protect the accession to the administering of the trade secret*).

Nevertheless, rules on the protection of trade secrets from unlawful acquisition, use or disclosure shall not affect the right to freedom of expression and information, the application of rules that require the holder of the trade secret to disclose that information for public interest to the competent administrative or judicial authorities or even to the public and the application of rules that allow or require national institutions or

public authorities to disclose information submitted by commercial companies, for as long as these institutions or authorities are in charge by law to storing that information.

Further, the law postulates the conditions to be met in order to deem the acquisition, use or disclosure unlawful. Namely, **unlawful acquisition** shall be considered the acquisition without the consent of the trade secret holder and if completed through (i) unauthorized access, acquisition or copying of any document, object, material, substance or electronic file which is lawfully in the possession of the trade secret holder and contains the trade secret or from which the secret may be extracted or (ii) any other conduct which according to the circumstances will be deemed contrary to fair trade practices.

Unlawful use or disclosure shall be deemed the use or disclosure without the consent of the trade secret holder and if any of these conditions is met (i) unlawful acquisition as mentioned above, or (ii) is in breach of the confidentiality agreement or any other obligation not to disclose trade secrets, or (iii) is in breach of a contractual obligation or any other obligation that imposes restrictions on the use of trade secrets.

In addition, unlawful acquisition, use or disclosure shall be deemed the case of person who was aware or, depending on the circumstances, should have been aware that the trade secret was obtained directly or indirectly by another person who has been using or disclosing the trade secret unlawfully.

The holder of the trade secret is entitled to address the case to the Tirana District Court within three years from the date of becoming aware of the breach. The Court may, at the request of the trade secret holder, order the imposition of interim measures so to terminate the unlawful acquisition, use or disclosure of the business secret.

Along with rules on the protection of trade secret the new law introduces **the industrial property database and administration system**. The General Directory of Industrial Property ('GDIP') establishes and manages the state database for the administration system of industrial property, which represents a unique register that collects and processes the data of industrial property objects and requests related to the latter submitted by national or foreign subjects in the Republic of Albania. The database contains information about trade mark, patents for inventions, industrial designs, geographical indications and designations of international origin etc. and other quests or information related to them.

Individuals and physical or legal subjects and international institutions are entitled to access the database as published by the GDIP on the official website. Further, international institutions cooperating with the GDIP are entitled publish in their online registers the data submitted by the GDIP, as acknowledged by agreement.

The National Agency for Information Society has full administrative rights over the system regarding the roles: (i) administrator; (ii) rapporteur; (iii) auditor. Other subjects as set out by a Decision of the Council of Ministers may have access to a reporting or statistical level on industrial property actions.

I. Ligj për pronësinë industriale nr. 96/2021.

Në Korrik të vitit 2021, Kuvendi i Republikës së Shqipërisë miratoi ligjin nr. 96/2021 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9947, datë 7.7.2008, “Për pronësinë industriale”, të ndryshuar. Ligji i ri është publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 125, datë 06/08/2021 dhe është pjesërisht i përafuar me Direktivën (BE) 2016/943 të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, datë 8 qershor 2016, “Mbi mbrojtjen e njohurive teknike dhe informacionit tregtar të fshehtë (sekretit tregtar), kundër përvetësimit, përdorimit e bërjes publike në mënyrë të paligjshme të tyre.

Cfarë risish sjell ligji?

Ndryshimet përfshijnë dy pjesë të reja të titulluara "sekreti tregtar" dhe "baza e të dhënave elektronike të pronësisë industriale dhe sistemi i administrimit të pronësisë industriale", krahas disa ndryshimeve të tjera.

Ndryshimet ndjekin përafrimin e ligjit me Direktivën (BE) 2016/943 të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, datë 8 qershor 2016, Mbi mbrojtjen e njohurive teknike dhe informacionit tregtar të fshehtë (sekretit tregtar), kundër përvetësimit, përdorimit e bërjes publike në mënyrë të paligjshme të tyre.

Ligji i ri vendos rregulla të reja mbi sekretet tregtare dhe adreson boshllëqet që kanë ekzistuar në legjislacionin shqiptar lidhur me mbrojtjen e sekretit tregtar ndaj përvetësimit, përdorimit dhe bërjes publike në mënyrë të paligjshme.

Sipas ligjit, një "sekret tregtar/informacion tregtar është një informacion që plotëson në mënyrë kumulative tre kushte: (i) informacioni në tërësinë e tij ose për sa i përket konfigurimit të saktë dhe kombinimit të përbërësve të tij nuk është gjerësisht i njohur ose lehtësisht i aksesueshëm për personat që përgjithësisht merren me llojin e informacionit në fjalë; (ii) ka vlerë tregtare, sepse është sekret; (iii) i është nënshtruar hapave të arsyeshëm për ruajtjen e informacionit nga personi që zotëron në mënyrë të ligjshme informacionin për të

mbajtur sekretin të fshehtë (kjo mund të përfshijë përgatitjen e një akt të brendshëm për administrimin e një sekreti tregtar dhe grupin përkatës të personave, që është përgjegjës për administrimin e tij apo masat për mbrojtjen fizike ose virtuale në aksesin e administrimin e sekretit tregtar).

Sidoqoftë, rregullat për mbrojtjen e sekreteve tregtare nga përvetësimi, përdorimi ose bërja publike në mënyrë të paligjshme nuk çenojnë të drejtën për lirinë e shprehjes dhe informacionit, zbatimin e rregullave që u kërkojnë mbajtësve të sekretit tregtar që të bëjnë publike për arsye të interesit publik informacione që përfshijnë sekretin tregtar, tek autoritetet administrative apo gjyqësore apo edhe për publikun, si dhe zbatimin e rregullave që u kërkojnë ose u lejojnë institucioneve dhe autoriteteve publike kombëtare të bëjnë publike informacionin e paraqitur nga shoqëritë tregtare, për aq kohë sa këto institucione ose autoritete janë ngarkuar me ligj për ruajtjen e atij informacioni.

Më tej, ligji parashtron kushtet që duhet të plotësohen për të konsideruar përvetësimin, përdorimin ose bërjen publike të sekretit tregtar të paligjshëm.

Konkretisht, **përvetësim i paligjshëm** do të konsiderohet përvetësimi pa miratimin e mbajtësit të sekretit tregtar dhe që kryhet nëpërmjet: (i) aksesit të paautorizuar, përvetësimi ose kopjimit të çdo dokumenti, objekti, materiali, substance ose dosjeje elektronike që ndodhet në mënyrë të ligjshme në zotërim të mbajtësit të sekretit tregtar dhe përmban sekretin tregtar ose prej nga mund të nxirret sekreti tregtar; (ii) çdo lloj sjelljeje tjetër që sipas rrethanave do të konsiderohet në kundërshtim me praktikat e ndershme tregtare.

Përdorimi ose bërja publike e sekretit tregtar në mënyrë të paligjshme do të konsiderohet përdorimi ose bërja publike pa pëlqimin e mbajtësit të sekretit tregtar dhe nëse ndonjë nga kushtet e mëposhtme plotësohet (i) përvetësimi i sekretit tregtar është kryer në mënyrë të paligjshme sikurse përmendet më sipër, ose (ii) është në shkelje të marrëveshjes së konfidencialitetit ose ndonjë tjetër detyrimi për të mos zbuluar sekretet tregtare, ose (iii) është në shkelje të një detyrimi kontraktual ose ndonjë detyrimi tjetër që imponon kufizime në përdorimin e sekreteve tregtare.

Për më tepër, përvetësim, përdorim ose bërje publike e sekretit tregtar në mënyrë të paligjshme do të konsiderohet edhe në rast se një personi ishte në dijeni ose në varësi të rrethanave duhet të kishte patur dijeni se sekreti tregtar është përfituar drejtpërdrejt ose indirekt nga një person tjetër i cili ishte duke përdorur ose duke bërë publik sekretin tregtar në mënyrë të paligjshme.

Mbajtësi i sekretit tregtar ka të drejtë t'i drejtohet me padi Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë brenda tre vitesh nga data e marrjes dijeni për përvetësim, përdorim apo bërje publike të sekretit tregtar në mënyrë të paligjshme.

Gjykata, me kërkesë të mbajtësit të sekretit tregtar, mund të urdhërojë vendosjen e masave të përkohshme në mënyrë që të ndërpritet përvetësimi, përdorimi ose bërja publike në mënyrë të paligjshme e sekretit tregtar.

Së bashku me rregullat për mbrojtjen e sekretit tregtar, ndryshimet në ligj prezantojnë edhe **bazën e të dhënave të pronësisë industriale dhe sistemin e administrimit**. Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale ('DPPI') krijon dhe administron bazën e të dhënave shtetërore për sistemin e administrimit të pronësisë industriale, e cila përfaqëson një regjistër unik që mbledh dhe përpunon të dhënat e objekteve të pronësisë industriale dhe kërkesat që lidhen me këtë të fundit, të depozituara nga vendas ose të huaj në Republikën e Shqipërisë. Baza e të dhënave përmban informacione në lidhje me markën tregtare, patentat për shpikjet, modelet industriale, treguesit gjeografik dhe emërtimeve të origjinës, etj, si dhe kërkime ose informacione të tjera që lidhen me to.

Individët dhe subjektet fizike ose juridike, si dhe institucionet ndërkombëtare kanë të drejtë të kenë akses në bazën e të dhënave të publikuar nga DPPI në faqen zyrtare. Gjithashtu, institucionet ndërkombëtare që bashkëpunojnë me DPPI kanë të drejtë të publikojnë në regjistrat e tyre online të dhënat e dërguara nga DPPI, në përputhje me marrëveshjet ndërmjet tyre, ndërsa Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit ka të drejta të plota administrative mbi sistemin në lidhje me rolin e (i) administratorit; (ii) raportuesit dhe (iii) audituesit. Subjekte të tjera të përcaktuara me Vendim të Këshillit të Ministrave mund të kenë akses në nivel raportues ose statistikor mbi veprimet për pronësinë industriale.

II. Law on registration of non-profit organizations (Law no. 80/2021).

The Albanian Parliament approved the law no. 80/2021 “On the registration of non-profit organizations” dated 24/06/2021, published in the Official Gazette no.121, dated 02/08/2021.

What are the novelties?

One of the novelties of the new law is the creation of an electronic register of non-profit organizations. In this state database (electronic register) data on the establishment, activity and de-registration of NGOs, amendments to the status and organization of the entity or other data are collected, processed and updated electronically. The electronic register is established by the Judicial Council and administered by the Tirana Judicial District Court.

Initial registrations and any other changes can be completed through a request for registration, which can be submitted in writing or electronically, at the Tirana Judicial District Court. The data recorded and published in the electronic register are presumed to have been notified to any third party from the day of publication, unless the third party within 15 (fifteen) days from the date of publication proves that it was impossible for him to obtain information. (*Publication of data is performed by the Secretariat of the electronic register within 1 (one) day from the date of registration.*)

The new law provides for a deadline of 30 (thirty) calendar days from the date of establishment or the occurrence of the factual circumstance or the drafting of mandatory acts for registration, for submitting the application for registration to the Tirana Judicial District Court.

The request for registration is accompanied by accompanying documents, which can be submitted in the original or copies certified with the original.

The decision on the initial registration, as well as the de-registration of non-profit organizations is delivered by a judge of the commercial section of the Tirana Judicial District Court, while the decision on other mandatory and voluntary registrations is delivered by the Chancellor of the Tirana Judicial District Court.

Upon submission of the request and after verifications related to the submission of the relevant documentation, the judge or chancellor, depending on the case, may decide to suspend the request and notify the applicant in writing of the completion / correction of shortcomings that prevent registration within 15 (fifteen) days . If the completion of the shortcomings is completed within 15 days, the Tirana Judicial District Court is obliged to complete the registration within 5 (five) working days from the date of completion of the shortcomings.

By registering in the electronic register, non-profit organizations are given an identification number, which is generated electronically by the Tirana Judicial District Court and is unique to each registered non-profit organization. The secretariat of the electronic register issues the registration certificate to the registered non-profit organization, which contains the name, form, unique identification number, certificate serial number, date of initial registration and the headquarters or address of the main place of business.

In case the registered non-profit organization operates in more than one country, the secretariat of the electronic register issues a registration certificate for each place of business.

Any interested person can conduct free searches in the electronic register for any registered data, in accordance with the legislation on personal data protection. The electronic registry secretariat issues extracts in electronic and written form. Receipt of information in written form requires payment of the relevant fee, which is the cost of reproducing the requested information and the costs of sending it.

The new law in addition provides for amendments to the law no. 8789, dated 7.5.2001 regarding the deadline for carrying out the registration and deregistration of NGOs, as well as the deposit of other acts that amend the founding act, the statute, the act for transformation or merger, distribution, which must be completed within 30 days calendar from the date of the decision of the competent body of the non-profit organization.

Until the beginning of the functioning of the electronic register, the registration procedures of non-profit organizations will be performed according to the provisions of law no. 8789, dated 7.5.2001, "On the registration of non-profit organizations. With the launch of the electronic register functioning, law no. 8789, dated 7.5.2021 repeals.

II. Ligj Për regjistrimin e organizatave jofitimprurëse (Ligji Nr. 80/2021).

Kuvendi i Republikës së Shqipërisë miratoi ligjin nr. 80/2021 “Për regjistrimin e organizatave jofitimprurëse” datë 24/06/2021, publikuar në Fletoren Zyrtare nr.121, datë 02/08/2021.

Cfarë risish sjell ligji?

Një nga risitë që sjell ligji i ri është krijimi i **regjistrimit elektronik** të organizatave jofitimprurëse. Në këtë bazë të dhënash shtetërore (regjistri elektronik) grumbullohen, përpunohen dhe përditësohen të dhëna mbi themelimin, veprimtarinë dhe c’regjistrimin e OJF- ve, ndryshimet në statusin dhe organizimin e subjektit apo të dhëna tjera, në formë elektronike. Regjistri elektronik krijohet nga Këshilli Gjyqësor dhe administrohet nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor, Tiranë.

Regjistrimet fillestare dhe cdo ndryshim tjetër realizohet nëpërmjet një kërkesë për regjistrim, e cila mund të paraqitet në formë shkresore ose elektronike, pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë. Të dhënat e regjistruara dhe publikuara në regjistrin elektronik prezumohen ti jenë njoftuar cdo pale të tretë që nga dita e publikimit, përveç nëse pala e tretë brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit provon se e ka pasur të pamundur që të merrte dijeni. *(Publikimi i të dhënave kryhet nga Sekretaria e regjistrimit elektronik brenda 1 (një) dite nga data e kryerjes së regjistrimit.)*

Ligji i ri parashikon një afat prej 30 (tridhjetë) ditësh kalendarike nga data e themelimit ose e ngjarjes së rrethanës faktike apo e hartimit të akteve të detyrueshme për regjistrim, për paraqitjen e kërkesës për regjistrim në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë. Kërkesës për regjistrim i bashkëngjiten dokumentat shoqëruese, të cilat mund të dorëzohen në origjinal ose kopje të njehsuara me origjinalin.

Vendimi për regjistrimin fillestar, si dhe c’regjistrimin e organizatave jofitimprurëse merret nga një gjyqtar i seksionit tregtar të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, ndërsa vendimi për regjistrimet e tjera të detyrueshme dhe vullnetare merret nga Kancelari i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Me paraqitjen e kërkesës dhe pas kryerjes së verifikimeve lidhur me dorëzimin e dokumentacionit përkatës, gjyqtari ose kancelari, sipas rastit, mund të vendosin pezullimin e kërkesës dhe njoftojnë me shkrim kërkuesin për plotësimin/ndreqjen e të metave që pengojnë regjistrimin brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve. Nëse plotësimi i të metave kryhet brenda afatit 15 ditor, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë është e detyruar të kryejë regjistrimin brenda 5 (pesë) ditëve pune nga data e plotësimit të të metave.

Me regjistrimin në regjistrin elektronik, organizatave jofitimprurëse u jepet numri i identifikimit, i cili gjenerohet në mënyrë elektronike nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë dhe është unik për çdo organizatë jofitimprurëse të regjistruar. Sekretaria e regjistrimit elektronik i lëshon organizatës jofitimprurëse të regjistruar certifikatën e regjistrimit, e cila përmban emrin, formën, numrin unik të identifikimit, numrin serial të certifikatës, datën e regjistrimit fillestar dhe selinë ose adresën e vendit kryesor të ushtrimit të veprimtarisë.

Në rast se organizata jofitimprurëse e regjistruar ushtron veprimtarinë në më shumë se një vend, sekretaria e regjistrimit elektronik lëshon nga një certifikatë regjistrimi për çdo vend të ushtrimit të veprimtarisë.

Çdo person i interesuar mund të kryejë pa pagesë kërkime në regjistrin elektronik për çdo të dhënë të regjistruar, në përputhje me ligjin për mbrojtjen e të dhënave personale. Sekretaria e regjistrimit elektronik lëshon ekstrakte në format elektronik dhe shkresor. Marrja e informacionit në format shkresor realizohet kundrejt pagesës së tarifës përkatëse, e cila është kostoja e riprodhimit të informacionit të kërkuar dhe kur e dërgimit të tij.

Ligji i ri parashikon edhe ndryshime në ligjin nr. 8789, datë 7.5.2001 lidhur me afatin për kryerjen e regjistrimit dhe çregjistrimin e OJF-ve, si dhe depozitimin e akteve të tjera që ndryshojnë aktin e themelimit, statutin, aktin për transformimin apo bashkimin, shpërndarjen, të cilat duhen kryer brenda 30 ditëve kalendarike nga data e vendimit të organit kompetent të organizatës jofitimprurëse për këto ngjarje.

Deri në fillimin e funksionimit të regjistrimit elektronik, procedurat e regjistrimit të organizatave jofitimprurëse kryhen sipas parashikimeve të ligjit nr. 8789, datë 7.5.2001, "Për regjistrimin e organizatave jofitimprurëse. Me nisjen e funksionit të regjistrimit elektronik, ligji nr. 8789, datë 7.5.2021 shfuqizohet.

III. Regulation On Consumer Loan and Mortgage Loan.

In September 2021, the Supervisory Council of the Bank of Albania approved Decision no. 47, dated 1.9.2021 "On some changes in the Regulation" On Consumer Loan and Mortgage Loan ". The decision was published in the Official Gazette no. 138, dated 09/09/2021.

Amendments to the Regulation provide for the addition of a new heading on the maximum effective interest rate and consumer loan categories.

The maximum effective interest rate (EIR max) is the EIR calculated as the average of the effective interest rate applied by the entities according to the type of consumer loan, adding 1/3 of it.

The Bank of Albania is the responsible authority that determines (i) the maximum EIR based on the simple average of EIR for consumer loans increasing by 1/3 of it, (b) determines the maximum EIR for each category of consumer loan at the end of each semester for the following six months, (c) publishes the maximum EIR on its official website, (d) defines the categories of consumer loans.

Consumer loans are categorized into: (a) installment loans; (b) credit limits; (c) credit card; (d) financial lease and for each of them the Bank of Albania determines 3 intervals of disbursed amounts for which the maximum EIR is calculated. The latter are divided into: i. up to ALL 200,000 (or the equivalent in foreign currency), ii. 200,001 - 2,000,000 ALL (or the equivalent in foreign currency), iii. 2.000.001 - 10.000.001 ALL (or the equivalent in foreign currency).

The amendments to the Regulation include an addition to the elements that should be contained in the consumer loan and specifically: "Interest on arrears in the case of payments (installments / principal / interest) made after the deadline, as well as penalties, other than interest on arrears, penalties related to non-compliance with contractual obligations, which

are not included in the calculation of NEI, but which are paid by the consumer in certain circumstances, as well as the determination of these circumstances".

One of the most important additions to the Regulation is that **penalties and interest on arrears paid by the borrower, in no case exceed more than 30% of the amount of the contractual obligation (installment / installments of the loan).**

III. Rregullorja Për Kreditë Konsumatore dhe Kreditë Hipotekare

Në Shtator të vitit 2021, Këshilli Mbikqyrës i Bankës së Shqipërisë miratoi Vendimin nr. 47, datë 1.9.2021 “Për disa ndryshime në Rregulloren “Për Kreditë Konsumatore dhe Kreditë Hipotekare”, e publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 138, datë 09/09/2021.

Ndryshimet në Rregullore parashikojnë shtimin e një kreu të ri mbi normën efektive maksimale të interesit dhe kategoritë e kredisë konsumatore.

Norma efektive maksimale e interesit (NEI max) është NEI e llogaritur si mesatare e normës efektive të interesit të aplikuar nga subjektet sipas llojit të kredisë konsumatore, duke shtuar edhe 1/3 e saj.

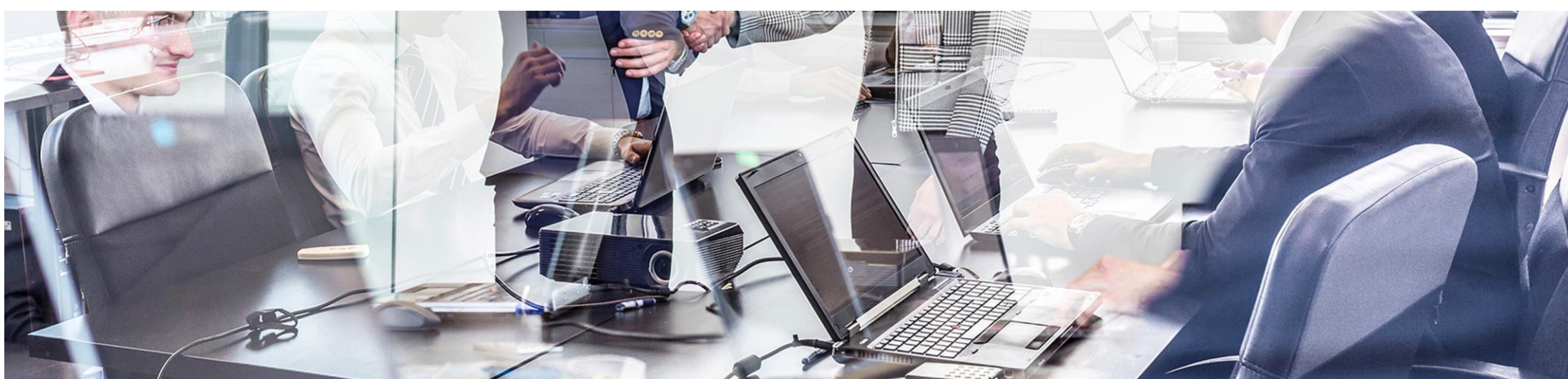
Banka e Shqipërisë është autoriteti përgjegjës që përcakton (i) NEI maksimal duke u bazuar në mesataren e thjeshtë të NEI për kreditë konsumatore duke rritur me 1/3 e saj, (b) përcakton NEI maksimal për secilën kategori të kredisë konsumatore në fund të cdo gjashtëmujori për gjashtëmujorin pasardhës, (c) publikon NEI maksimal në faqen e saj zyrtare të internetit, (d) përcakton kategoritë e kredive konsumatore.

Kreditë konsumatore kategorizohen në: (a) kredi me këste; (b) kredi kufi; (c) kartë krediti; (d) qira financiare dhe për secilën prej tyre Banka e Shqipërisë përcakton 3 intervale të shumave të disbursuara për të cilat llogaritet NEI maksimal. Këto të fundit ndahen në: i. deri në 200.000 lekë (ose ekuivalenti në monedhën e huaj), ii. 200.001 – 2.000.000 lekë (ose ekuivalenti në monedhën e huaj), iii. 2.000.001 – 10.000.001 lekë (ose ekuivalenti në monedhën e huaj).

Ndryshimet në Rregullore përfshijnë edhe një shtesë në elementët që duhet të përmbajë kredia konsumatore dhe konkretisht: “Kamatëvonesat në rastin e pagesave (kësteve/principalit/interesit) që kryhen pasi u ka kaluar afati, si dhe penalitetet, të ndryshme nga kamatëvonesat, penalitetet lidhur me mosrespektimin e detyrimeve kontraktore, të cilat nuk janë përfshirë në llogaritjen e NEI- t, por të cilat paguhen nga konsumatori në rrethana të caktuara, si dhe përcaktimin e këtyre rrethanave”.

Një nga ndryshimet më të rëndësishme në Rregullore është se **penalitetet dhe kamatëvonesat të cilat paguhen nga kredimarrësi, nuk tejkalojnë në asnjë rast më shumë se 30% të shumës së detyrimit kontraktor (këstit/kësteve të papaguar të kredisë)”**.

A.R.S LEGAL & FINANCIAL SERVICES



["If you need professional service, get it from professionals."](#)

ARS was established in January 2014, with the aspiration to become a leader in the Albanian market, and not only. Initially, it was established as a law office, but to respond to clients' requests and needs, in January 2015, a year after it was established, it expanded its activity by establishing the Financial Department. It was precisely this union of ideas and profiles that, within a short time, made the ARS differentiated from its sister offices. As part of this expansion, clients could access two of the most important services in the business life and not only, within the same office.

Thanks to the quality of services and honesty of prices, today we enjoy the trust of a large number of clients, domestic and international. Customer confidence is the main motive for delivering a high- quality service, being aware that our work is an added value in their performance.

Our philosophy is **"Motivated Employees, Satisfied Clients"**.

Our value is qualitative staff who are constantly growing professionally, ready to propose ideas and design changes, bringing visible and satisfying results.

CONTACTS:

Rruga e "Kavajës", Qendra "Sun Tower", Kati i 6, Apt. 31, Tirana, Albania

info@arsfirm.al

Call Us: +355 (0) 692476387

www.arsfirm.al